

जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक का सम्मको	रु.११५/
जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको पाच का सम्मको	रु.१७५/
जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको दश का सम्मको	रु.२५०/
जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघा सम्मको	रु.३००/
जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघा भन्दा माथी प्रति का	रु.१५/
जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-१-० एक का सम्मको	रु.५००/
जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-५-० पाच का सम्मको	रु.२,०००/
जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-५-० पाच का भन्दा माथी प्रति कट्टा	रु.५०/
दुहबी गा.वि.स. को जग्गामा गुम्ती खरीद विक्री को मुल्याङ्कण दर रेट :	
घरान विराटनगर रोडको गुम्ती पक्की घर प्रति १ तल्ला	रु.४,५०,०००।
घरान विराटनगर रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला	रु. ५,००,०००।
घरान विराटनगर रोडको गुम्ती अन्य पक्की गुम्ती	रु. ३,००,०००।
सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति १ तल्ला	रु. ३,५०,०००।
सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला	रु. ४,५०,०००।
सहायक रोडको पक्की अन्य गुम्ती	रु. २,५०,०००।
साविकको दुहबी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको (गुम्ती)पक्कीघर खरीद विक्री गर्दा प्रमाणित दस्तुर सयकडा रु. १५%	
साविकको दुहबी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको गुम्ती अंश बण्डा बक्स पत्रमा मुल्यको सयकडा रु.१० %	रु.५,०००।
साविकको दुहबी गा.वि.स.को जग्गाको गुम्ती धनी मृत्यु भएमा गुम्ती नामसारी दस्तुर	रु.५,०००।
नोट: बिउदो मान्छेको नाउमा रहेको गुम्ती नामसारी हुने छैन।	
जग्गा विक्री सिफारीस	
दुहबी(४,६,७ को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	रु.२००।
दुहबी(४,६,७ को अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	रु.१२५।
दुहबी(१,२,३,५,८,९ को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	रु.१५०।
दुहबी(१,२,३,५,८,९ को अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	रु.१२५।
दुहबी (१ देखि ९को खेतियोग्य जग्गा विक्री १ धुर (१ कट्टा सम्मको सिफारीस दस्तुर	रु.१००।
दुहबी (१ देखि ९को खेतियोग्य जग्गा विक्री १ कट्टा(५कट्टा सम्मको सिफारीस दस्तुर	रु.१५०।
दुहबी (१ देखि ९को खेतियोग्य जग्गा विक्री ५ कट्टा देखि माथि सिफारीस दस्तुर प्रति कट्टा	रु.३०।
माथी दफामा उल्लेख भएको सडक बाटोको जग्गा बाहेक न.पा.का बाकी जग्गाहरुको प्रति विघा	रु.६००/
जग्गामा बाटो कायम गर्ने सिफारीस	रु.१००/
न.पा.को वाड न. १० देखि १४	रु.३०/
जग्गाको सुकुम्बासी पहिचान सिफारीस	
ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-०-१ एक धुर देखि ०-५-० पाच कठा सम्म को	रु.१००/
ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-५-० पाच कठा देखि ०-१०-० दश कठा सम्म	रु.२००/
ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-१०-० दश कठा देखि १-०-० एक विघा सम्म को	रु.३००/
ऐलानी जग्गा सिफारीस १-०-० एक विघा देखि माथी प्रति विघा को थप	रु.३००/
ऐलानी जग्गा सिफारीस मुसहर,सदा,चमारको लागी जग्गा जति भए पनि	रु.२५/